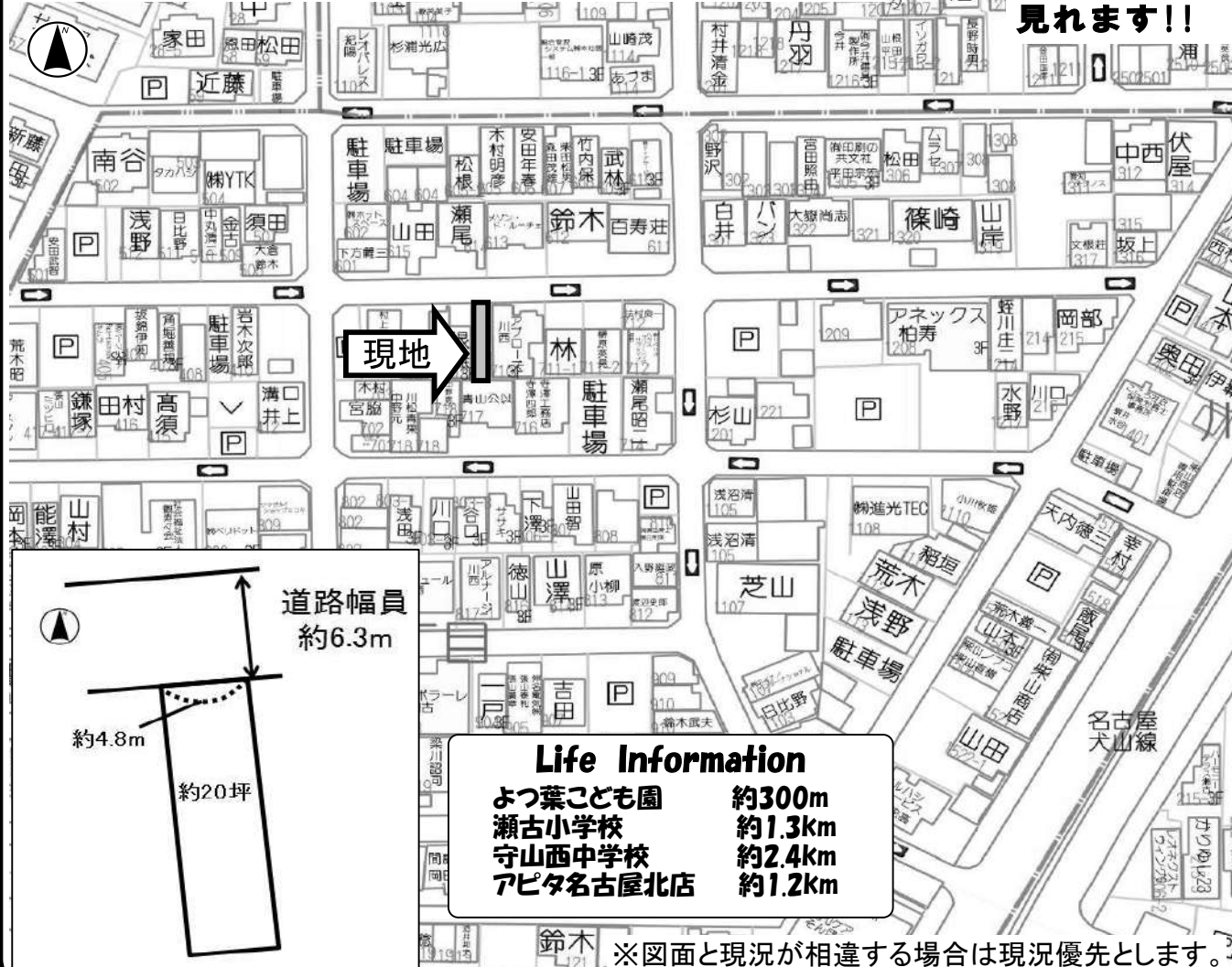


- ・面積約20坪のコンパクトな土地です！
- ・高低差の少ない整形地です！
- ・名鉄・地下鉄「上飯田」駅約900m

物件の詳細が見れます!!



Life Information
 よつ葉こども園 約300m
 瀬古小学校 約1.3km
 守山西中学校 約2.4km
 アピタ名古屋北店 約1.2km

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目		物件No.	
売地			
最適用途	住宅用地		
価格	800万円		
所在地	名古屋市守山区川西1丁目709番		
交通	名鉄小牧線「上飯田」駅 約900m 地下鉄上飯田線「上飯田」駅 約900m		
土地面積 (公簿)	69.42㎡(約20.99坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域	地勢	平坦
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約6.3mの公道に約4.8m接道		
現況	駐車場		
引渡条件	現況有姿での物件引渡し		
引渡時期	相談		
設備	前面道路に上下水道本管・都市ガス本管埋設		
小学校区	瀬古	中学校区	守山西
備考	・測量前のため、面積が増減する場合があります。(※公簿売買) ・所有権移転登記に関する司法書士は売主指定。		

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

jk 株式会社 **ジェイケイ**

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9
 TEL 0565-57-1509
 FAX 0565-57-3478
 ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様
 仲介
 ・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



※赤枠部分が概ねの物件位置です。